

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD
Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes

Nº Expediente:

Nº Licencia:

| A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN | |
|---|--|
| Nº Registro y Fecha (Etiqueta) | |
| | |

| DATOS DEL COMUNICANTE | | |
|--|------------------|---------------------------|
| Nombre y Apellidos/Razón Social | | NIF |
| | | |
| Dirección | | |
| | | |
| Código Postal | Municipio | Provincia |
| | | |
| Teléfono | Móvil | Correo electrónico |
| | | |

| DATOS DEL REPRESENTANTE | | |
|--------------------------------|------------------|---------------------------|
| Nombre y Apellidos | | NIF |
| | | |
| Dirección | | |
| | | |
| Código Postal | Municipio | Provincia |
| | | |
| Teléfono | Móvil | Correo electrónico |
| | | |

| DATOS DE LA NOTIFICACIÓN | |
|--|---|
| PERSONA A NOTIFICAR | MEDIO DE NOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> Solicitante <input type="checkbox"/> Representante | <input type="checkbox"/> Notificación electrónica <input type="checkbox"/> Notificación postal |

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD
Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes

OBJETO DE LA COMUNICACIÓN

PRIMERO. Que se dispone a ejercer la actividad que se indica, y que la instalación reúne las condiciones establecidas en las Ordenanzas Municipales y las Normas Subsidiarias del Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes, así como TODA la reglamentación sectorial de aplicación y demás Reglamentos y Disposiciones legales en vigor aplicables, y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a la actividad y que así mismo posee la documentación, contrato, registros y otras autorizaciones supramunicipales que así lo acreditan.

| | |
|-------------------------------|--|
| ACTIVIDAD: | |
| NOMBRE COMERCIAL: | |
| SITUACIÓN: | |
| REF. CATASTRAL: | |
| SUPERFICIE (m ²): | |

SEGUNDO. Que los datos de la licencia en vigor son:

| | |
|------------------|--|
| Nº LICENCIA: | |
| TITULAR: | |
| NIF/CIF TITULAR: | |
| FECHA CONCESIÓN: | |

TERCERO. Que se pretende la transmisión de dicha actividad a nombre del comunicante, que se compromete a desarrollar la actividad en las mismas condiciones reflejadas en la licencia indicada, y manifiesta su conformidad con las obligaciones, responsabilidades y derechos en ella establecidos.

Por todo lo cual, **COMUNICO** que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13.1 Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, se va a proceder a transmitir la actividad descrita y que concurren los requisitos administrativos aplicables para la realización del objeto de la misma, declarando bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan, para que el Ayuntamiento tome conocimiento.

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes

DOCUMENTACIÓN APORTADA

Que acompañe la siguiente documentación a tal efecto, según se establece en la Ordenanza reguladora:

- Fotocopia de documento de identificación (NIF/CIF).
- Justificación del pago correspondiente, según Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Tramitación de Licencias de Actividad.
- Fotocopia de la Declaración de Alta en el Impuesto de Actividades Económicas (cuando éste sea obligatorio), o en su defecto, fotocopia de la declaración censal correspondiente, indicando los epígrafes que se corresponden con la licencia solicitada (Modelo 036).
- Fotocopia del contrato de arrendamiento o título de adquisición/propiedad del local.
- Fotocopia del contrato para la realización periódica de los controles de desinsectación, desratización y desinfección (DDD), en su caso.
- Fotocopia de los dictámenes o autorizaciones de las instalaciones:
 - *Boletín de instalación eléctrica o, en su caso, último recibo de pago.*
 - *Boletín de instalación de aire acondicionado.*
 - *Contrato de suministro de agua o, en su caso, último recibo de pago.*
 - *Contrato de mantenimiento de medios de extinción de incendios con empresa autorizada.*
- Planos o croquis, indicando las instalaciones y distribución del local.
- Impreso de transmisión firmado por el titular transmitente y el comunicante, con fotocopias de DNI/CIF.
- Original del cartel de la Licencia.

CONDICIONES DE LA COMUNICACIÓN

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la comunicación previa permitirá el ejercicio o el reconocimiento de un derecho o bien el inicio de una actividad **desde el día de su presentación**, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a una comunicación, o la no presentación ante la Administración competente de la comunicación, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD
Ayuntamiento de Villarejo de Salvanés

SOLICITA

Así mismo, solicita el cambio de titular en el Padrón correspondiente a la Tasa de Recogida de Basuras o Residuos Sólidos Urbanos, conforme a la Ordenanza Fiscal Reguladora para la actividad indicada.

Y la domiciliación de los recibos en el siguiente: *(en su caso)*

Nº Cuenta/I.B.A.N.: ____ / ____ / ____ / _____

FIRMA DEL COMUNICANTE

AVISO LEGAL

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros. La recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta Administración, Plaza de España, nº 1 (28590) Villarejo de Salvanés.

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD
Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes

ESCRITO DE CESIÓN/SUBROGACIÓN LICENCIAS

En Villarejo de Salvanes a _____ de _____ de _____.

REUNIDOS

De una parte, el titular de la licencia:

| | |
|-------------------|--|
| ACTIVIDAD: | |
| NOMBRE COMERCIAL: | |
| SITUACIÓN: | |
| Nº LICENCIA: | |
| TITULAR: | |
| NIF/CIF: | |

De otra parte:

| | |
|--------------|--|
| ADQUIRIENTE: | |
| NIF/CIF: | |
| DOMICILIO: | |

Ambas partes se reconocen la capacidad legal suficiente para este acto y

MANIFIESTAN:

Que, el primero, cede la licencia nº _____ arriba indicada, otorgada por el Ayuntamiento de Villarejo de Salvanes con fecha _____.

Que, el segundo, acepta dicha cesión y se compromete al ejercicio de dicha actividad en los términos de la indicada licencia, sin modificación alguna de las instalaciones contempladas en la solicitud y, en su caso, proyecto, que sirvió de base para su otorgamiento.

Firma ANTERIOR TITULAR,

Firma NUEVO TITULAR,

(Se acompaña copia de los NIF de los firmantes)